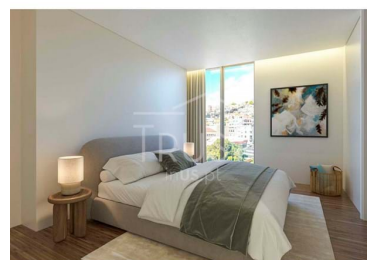




## Funchal (Santa Luzia) - Wohnung



|                                                                                             |                                                                                              |                                                                                                   |                                                                                     |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|  <b>2</b> |  <b>3</b> |  <b>128,86</b> |  | <b>505 000 €</b><br>(EUR €) |
| Schlafzimmer                                                                                | Badezimmer                                                                                   | Bereich (m²)                                                                                      | Garage                                                                              |                             |

### HINTON Gebäude T2 138m2

In der Gemeinde Santa Luzia gelegen, ist Hinton ein attraktiver Neubau, der aus 40 wunderschön gestalteten Wohnungen bestehen wird.

Leben in Hinton bedeutet, das Beste aus beiden Welten zu genießen: eine ruhige, vielfältige Umgebung und zentrale Lage, mit guter Anbindung an das Auto und öffentliche Verkehrsmittel, und die Nähe zu Frei- und Grünflächen, wie dem Garten Santa Luzia, zu genießen.

Datum: 2024

Ort: Santa Luzia - Funchal

Typ: Mehrfamilienhaus T1 bis T4

**T (+351) 965714597 <sup>2</sup> · E csfreitas@gmail.com**  
**Rua 31 de Janeiro 94, 9050-401 Funchal**  
**AMI 24729**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Status: Wird ausgeführt

Das Gebäude mit zeitgenössischen Linien besteht aus 40 Wohnungen in Typologien zwischen T1 und T4, mit Flächen zwischen 70m<sup>2</sup> und 197m<sup>2</sup>, ausgestattet mit Balkonen und Garage. Die Fassaden des Gebäudes wurden sorgfältig gestaltet, um mit der sich ständig verändernden Stadtlandschaft Schritt zu halten.

Wohnung:  
T2

Bruttofläche: 128,86 m<sup>2</sup>

Wohnzimmer: 39,59 m<sup>2</sup>

Küche: 8,03 m<sup>2</sup>

Wäscherei: 5,90 m<sup>2</sup>

Soziale Sanitäreinrichtung: 2,38 m<sup>2</sup>

Halle: 4,89 m<sup>2</sup>

Balkon: 7,35 m<sup>2</sup>

Balkon: 1,44 m<sup>2</sup>

Suite: 13,45 m<sup>2</sup>

Sanitäre Anlagen: 5,28 m<sup>2</sup>

Suite: 13,97 m<sup>2</sup>

Sanitäre Anlagen: 3,85 m<sup>2</sup>

## Eigenschaften

- Terrassen
- Baujahr : 2024
- Mit Parkplatz
- Garage
- Etagen: 6
- Blick: Meerblick, Landblick, Bergblick, Blick auf die Stadt, Blick auf den Garten

**T (+351) 965714597 <sup>2</sup> · E csfreitas@gmail.com**  
**Rua 31 de Janeiro 94, 9050-401 Funchal**  
**AMI 24729**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)